

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 19.04.2023 № 489

О проведении электронного аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, п. 3 ст. 19 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ, Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, Уставом Белозерского муниципального округа Вологодской области, решением Представительного Собрания Белозерского муниципального округа Вологодской области от 09.12.2022 г. № 80 «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления Белозерского муниципального округа в сфере регулирования земельных отношений»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:03:0101022:9, площадью 682,59 м2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Белозерский, г. Белозерск, улица Коммунистическая, д. 82-а. Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности. Договор аренды земельного участка заключается на 5 лет.

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды из расчета 1,5 процентов кадастровой стоимости земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 3 404 руб. 27 коп. (Три тысячи четыреста четыре рубля 27 копеек);

- шаг аукциона три процента от начальной цены предмета аукциона –

102 руб.12 коп. (Сто два рубля 12 копеек);

- задаток в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона – 3 404 руб. 27 коп. (Три тысячи четыреста четыре рубля 27 копеек).

**Глава округа Д.А. Соловьев**