

**Дополнительное соглашение №2
к концессионному соглашению от 7 сентября 2018 года**

г. Белозерск

23 августа 2022 года

Белозерский муниципальный округ Вологодской области, являющийся правопреемником Белозерского муниципального района в соответствии с законом области от 6 мая 2022 года № 5120-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Белозерского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Белозерского муниципального округа Вологодской области» (далее – закон № 5120-ОЗ), именуемый в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступает администрация Белозерского муниципального района в соответствии со статьей 5 закона № 5120-ОЗ, в лице Руководителя Администрации района Соловьева Дениса Александровича, действующего на основании устава Белозерского муниципального района, с одной стороны,

Акционерное общество «Вологодская областная Энергетическая компания» в лице генерального директора Цветкова Алексея Александровича, действующего на основании устава Акционерного общества «Вологодская областная Энергетическая компания», именуемое в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны,

Вологодская область, от имени которой на основании Устава Вологодской области от 18 октября 2001 года № 716-ОЗ выступает Правительство Вологодской области в лице заместителя Губернатора области, полномочного представителя Губернатора области и Правительства области в Законодательном Собрании области Зайнака Эдуарда Насеховича, действующего на основании распоряжения Губернатора области о возложении исполнения обязанностей Губернатора области как высшего должностного лица от 22.08.2022 № 4964-р «О командировке», именуемая в дальнейшем **Субъект**, с третьей стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с постановлением Концедента от 27.04.2022 № 147 «О внесении изменений в постановление администрации района от 27.04.2022 № 395», заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению от 07.09.2018 о нижеследующем:

1. Приложение 3 к Концессионному соглашению изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Раздел 5 Приложения 4 к Концессионному соглашению изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 2 к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Приложение 6 к Концессионному соглашению изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 3 к настоящему Дополнительному соглашению.
4. Приложение 8 к Концессионному соглашению изложить в новой редакции в соответствии с приложением № 4 к настоящему Дополнительному соглашению.
5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Концессионным Соглашением.
6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) для каждой Стороны, 1 (один) экземпляр – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.
7. Приложения №№ 1-4 являются неотъемлемой частью настоящего Дополнительного соглашения.

8. Адреса и реквизиты сторон:

Концессионер

**Акционерное общество
«Вологодская областная
энергетическая компания»**

160014, г. Вологда, ул. Горького, 99,
ИНН 3525372678 КПП 352501001
ОГРН 1163525064955
р/с 40602810884000000013
Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в
Санкт-Петербурге
к/с 30101810200000000704
БИК 044030704

Генеральный директор



А.А. Цветков

Субъект
Вологодская область

Заместитель Губернатора области,
полномочный представитель
Губернатора области и
Правительства области в
Законодательном Собрании области


Э.Н. Зайнак

Концедент

**Администрация Белозерского
муниципального района**

161200 Вологодская область,
г. Белозерск, ул. Фрунзе, 35
факс 8-81756-2-12-40
ИНН 3503002264 КПП 350301001
ОГРН 1103533000130
Р/сч. 40204810500000000041
Банк Отделение Вологда г. Вологда
БИК 041909001

Руководитель Администрации района



Д.А. Соловьев

3.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./ Гкал	0,239	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203
4.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	Гкал/ год	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 349	7 349	7 349	7 349	7 349	7 349	7 349	7 349	7 349

»

Концедент**Концессионер****Субъект**

Администрация Белозерского
муниципального района

Акционерное общество «Вологодская
Областная Энергетическая Компания»

Вологодская область

Руководитель Администрации района

Генеральный директор

Заместитель Губернатора области,
полномочный представитель
Губернатора области и Правительства
области в Законодательном Собрании
области



Д.А. Соловьев



А.А. Цветков



Э.Н. Зайнак

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению
№ 2 от «23» августа 2022 года

«Приложение № 4
к Концессионному соглашению
от «07» сентября 2018 года

5. Перечень мероприятий по созданию и реконструкции системы теплоснабжения Белозерского муниципального района (предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов Соглашения 147 112,6 тысяч рублей на объекты теплоснабжения)

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание	Сроки реализации	Стоимость (с НДС), тысяч рублей	Стоимость за год, тысяч рублей
Нежилое здание (котельная «Квартальная») (Вологодская область, Белозерский р-н, г. Белозерск, ул. Красноармейская, д. 63)					
1	Дооснащение котельной «Квартальная» дополнительным оборудованием для сушки топлива – складом для топлива		2019	10 579,7	
Котельная («Оптика») (Вологодская область, Белозерский р-н, г. Белозерск, ул. Галаничева, д. 39)					
2	Дооснащение дополнительным оборудованием – автомобильными весами		2019	2 063,4	27 543,1
Теплотрасса (Вологодская область, Белозерский р-н, с. Бечевинка)					
3	Реконструкция тепловых сетей от котельной Бечевинка с устройством тепловых камер в местах ответвлений	Ø200мм – 46,0м Ø150 мм – 243,0м Ø125 мм – 60,0 м Ø100 мм – 150,0 м Ø80 мм – 350,0	2019	8 700,00	

		М Ø70 мм – 80,0 М Ø50 мм – 460,0 М			
Теплотрасса (Вологодская область, Белозерский р-н, п. Нижняя Мондома)					
4	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Нижняя Мондома» с устройством тепловых камер в местах ответвлений	Ø100 мм – 875,0м Ø50 мм – 265,0м	2019	6 200,00	
Нежилое здание (котельная «Квартальная», котельная Глушково)					
5	Реконструкция строительной части здания котельной дер. Глушково		2020	1 255,8	1 255,8
Нежилое здание (котельная «Квартальная») (Вологодская область, Белозерский р-н, г. Белозерск, ул. Красноармейская, д. 63)					
6	Дооснащение котельной «Квартальная» дополнительным оборудованием для сушки топлива – складом для топлива		2022	1 713,6	1 713,6
Новая газовая котельная (Вологодская область, Белозерский р-н, г. Белозерск, ул. Галаничева, д. 39)					
7	Строительство новой газовой котельной	Q = 10,23 Гкал/час	2023	102 000,0	102 000,0
Тепловые сети новой газовой котельной (Вологодская область, Белозерский р-н, г. Белозерск)					
8	Строительство тепловой сети по ул. Фрунзе, ул. Васинова Ø100 мм длиной 390 м (для переключения нагрузки от котельной «Агрострой» на новую газовую котельную)	L = 390 м	2024	3 900,0	14 600,1
9	Перекладка тепловой сети по ул. Галаничева с увеличением диаметра трубопроводов Ø 250 мм на Ø 300 мм (надземная)	L = 180 м	2024	3 892,7	

10	Перекладка тепловой сети по ул. Карла Маркса с увеличением диаметра трубопроводов Ø 250 мм на Ø 300 мм (надземная)	L = 170 м	2024	3 676,5	
11	Перекладка тепловой сети по ул. Карла Маркса с увеличением диаметра трубопроводов Ø 200 мм на Ø 250 мм	L = 147 м	2024	3 130,9	
ИТОГО:				147 112,6	

»

Концедент

Концессионер

Администрация Белозерского
муниципального района

Акционерное общество «Вологодская
Областная Энергетическая Компания»

Руководитель Администрации района

Генеральный директор

Д.А. Соловьев

А.А. Цветков

Субъект

Вологодская область

Заместитель Губернатора области,
полномочный представитель
Губернатора области и Правительства
области в Законодательном Собрании
области

Э.Н. Зайнак

Приложение № 3

к Дополнительному соглашению

№ 2 от «23» августа 2022 года

«Приложение № 6

к Концессионному соглашению

от «07» сентября 2018 года __

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1.	Значения долгосрочных параметров регулирования											
1.1.	базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	36 433,9									
1.2.	метод регулирования цен (тарифов)	Метод индексации установленных тарифов										
1.3.	нормативный уровень прибыли	%	0,81	0,56	0,56	0,55	0,55	0,54	0,53	0,53	0,52	0,52
2.	Удельный расход удельного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0,239	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,203	0,203	0,203	0,203
3.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 454	7 349	7 349	7 349

деятельности												
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»

Концедент

Концессионер

Субъект

Администрация Белозерского
муниципального района


Акционерное общество «Вологодская
Областная Энергетическая Компания»

Вологодская область

Руководитель Администрации района

Генеральный директор

Заместитель Губернатора области,
полномочный представитель
Губернатора области и Правительства
области в Законодательном Собрании
области


_____ Д.А. Соловьев


_____ А.А. Цветков


_____ Э.Н. Зайнак

Приложение № 4
к Дополнительному соглашению
№ 2 от «23» августа 2022 года

«Приложение № 8
к Концессионному соглашению
от «07» сентября 2018 года

**Сроки и суммы залога прав по банковскому депозиту для обеспечения
Концессионером обязательств по Соглашению**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок залога прав	Стоимость (с НДС), тысяч рублей	Сумма залога, тысяч рублей
1	Дооснащение котельной «Квартальная» дополнительным оборудованием для сушки топлива – складом для топлива	01.08.2018- 31.12.2019	10 579,7	10,580
2	Дооснащение дополнительным оборудованием – автомобильными весами	01.08.2018- 31.12.2019	2 063,4	2,063
3	Реконструкция тепловых сетей от котельной Бечевинка с устройством тепловых камер в местах ответвлений	01.08.2018- 31.12.2019	8 700,00	8,700
4	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Нижняя Мондома» с устройством тепловых камер в местах ответвлений	01.08.2018- 31.12.2019	6 200,00	6,200
5	Реконструкция строительной части здания котельной дер. Глушково	01.08.2018- 31.12.2020	1 255,8	1,256
6	Дооснащение котельной «Квартальная» дополнительным оборудованием для сушки топлива – складом для топлива	01.08.2018- 31.12.2022	1 713,6	1,714
7	Строительство новой газовой котельной	01.08.2018- 31.12.2023	102 000,0	102,00

8	Строительство тепловой сети по ул. Фрунзе, ул. Васинова Ø100 мм длиной 390 м (для переключения нагрузки от котельной «Агрострой» на новую газовую котельную)	01.08.2018-31.12.2024	3 900,0	3,900
9	Перекладка тепловой сети по ул. Галаничева с увеличением диаметра трубопроводов Ø 250 мм на Ø 300 мм (надземная)	01.08.2018-31.12.2024	3 892,7	3,893
10	Перекладка тепловой сети по ул. Карла Маркса с увеличением диаметра трубопроводов Ø 250 мм на Ø 300 мм (надземная)	01.08.2018-31.12.2024	3 676,5	3,676
11	Перекладка тепловой сети по ул. Карла Маркса с увеличением диаметра трубопроводов Ø 200 мм на Ø 250 мм	01.08.2018-31.12.2024	3 130,9	3,131
ИТОГО:			147 112,6	147,113

»

Концедент

Администрация Белозерского
муниципального района

Руководитель Администрации района


Д.А. Соловьев

Субъект

Вологодская область

Заместитель Губернатора области,
полномочный представитель
Губернатора области и Правительства
области в Законодательном Собрании
области


Э.Н. Зайнак

Концессионер

Акционерное общество «Вологодская
Областная Энергетическая Компания»

Генеральный директор


А.А. Цветков

В настоящем документе прошнуровано
и пронумеровано 12 листов

Генеральный директор АО «ВОЭК»

А. А. Цветков





РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 22.08.2022

№ 4964-р

г. Вологда

О командировке

Убываю в Вологодский муниципальный район с 13.00 час. 23 августа 2022 года для участия в форуме лидеров детских и молодежных общественных объединений Вологодской области.

На период командировки исполнение обязанностей Губернатора области как высшего должностного лица области и руководителя Правительства области возлагаю на Зайнака Эдуарда Насеховича, заместителя Губернатора области, полномочного представителя Губернатора области и Правительства области в Законодательном Собрании области.

Губернатор области



О.А. Кувшинников