

 ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

 БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

 **РЕШЕНИЕ**

# От 30.05.2023 №235

Об установлении размера платы

за содержание и ремонт жилого

помещения

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлений Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», в соответствии с письменным отчётом по результатам проведения расчёта стоимости услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2023 год по территориальному управлению «Белозерское» администрации Белозерского муниципального округа Вологодской области, выполненным ООО аудиторская фирма «Анлен»,

 Представительное Собрание округа

 РЕШИЛО:

1. Установить в многоквартирных домах, собственниками помещений которых на общих собраниях не приняты решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в таких домах, расположенных на территории населенных пунктах, подведомственных территориальному управлению «Белозерское», размер платы за содержание и
2. ремонт жилого помещения за 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению к настоящему решению.
3. Признать утратившим силу решение Совета города Белозерск от 27.05.2020 года № 22 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Белозерье» и подлежит размещению на официальном сайте Белозерского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель**

**Представительного Собрания округа: И.А.Голубева**

**Глава округа: Д.А.Соловьев**

Приложение к решению Представительного Собрания округа

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование категории жилищного фонда по степени благоустройства** | **Итого с** **01.08.2023** |
| Жилые дома со всеми видами благоустройств, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории | 42,74 |
| Жилые дома (жесткая кровля) со всеми видами благоустройств, без газоснабжения, с уборкой МОП, уборкой придомовой территории | 42,16 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, горячим водоснабжением, с уборкой лестничных клеток | 35,44 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с электроотоплением, холодным водоснабжением и водоотведением (без подвальных помещений) с уборкой МОП, уборкой придомовой территории, без газоснабжения | 33,08 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, горячим водоснабжением, с уборкой придомовой территории | 36,59 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, с подвальными помещениями | 37,74 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, без подвальных помещений | 37,23 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, без подвальных помещений | 36,65 |
| Жилые дома с водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, подвальными помещениями | 34,13 |
| Жилые дома со всеми видами благоустройств без уборки лестничных клеток, без центрального газоснабжения, с уборкой придомовой территории | 36,08 |
| Жилые дома со всеми видами благоустройств, без центрального газоснабжения, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории | 41,64 |
| Жилые дома с холодным водоснабжением и водоотведением (без подвальных помещений) с уборкой лестничных клеток, уборкой придомовой территории | 33,62 |
| Жилые дома с центральным отоплением (без горячего водоснабжения) | 23,63 |
| Жилые дома с центральным отоплением (без горячего и холодного водоснабжения и водоотведения), без электроснабжения МОП | 20,40 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с центральным отоплением, холодным водоснабжением и водоотведением без уборки лестничных клеток и придомовой территории (без подвальных помещений) | 24,37 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с центральным отоплением и холодным водоснабжением  | 21,37 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с центральным отоплением и холодным водоснабжением, с выгребными ямами | 25,12 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с холодным водоснабжением и водоотведением | 22,43 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с холодным водоснабжением и водоотведением без электроснабжения МОП | 21,28 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с холодным водоснабжением и водоотведением без электроснабжения МОП, без систем вентиляции, дымоудаления и печей | 18,80 |
| Жилые дома с холодным водоснабжением с выгребными ямами, с помойными ямами | 23,94 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с холодным водоснабжением, без выгребных ям | 23,10 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с холодным водоснабжением  | 23,94 |
| Неблагоустроенные жилые дома, без МОП электроснабжения, с выгребными ямами | 19,49 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с МОП электроснабжения, без выгребных ям | 20,47 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с МОП электроснабжения, с помойными ямами, с выгребными ямами | 21,22 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с помойными ямами, с выгребными ямами | 21,29 |
| Неблагоустроенные жилые дома с выгребными ямами | 20,62 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с МОП электроснабжения, без помойных ям,без выгребных ям | 20,31 |
| Неблагоустроенные жилые дома | 19,78  |
| Неблагоустроенные жилые дома с помойными ямами | 17,97 |
| Неблагоустроенные жилые дома без текущего ремонта печей и ремонта помойных ям  | 17,30 |
| Аварийные неблагоустроенные, без МОП электроснабжения, с выгребными ямами | 19,49 |
| Аварийные неблагоустроенные, с МОП электроснабжения, с выгребными ямами, с помойными ямами | 21,31 |
| Аварийные неблагоустроенные, с МОП электроснабжения, с выгребными ямами | 20,95 |