

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

# От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Об установлении размера платы за содержа-

ние и ремонт жилого помещения

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлений Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», в соответствии с письменным отчётом по результатам проведения расчёта стоимости услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2023 год по территориальному управлению «Белозерское» администрации Белозерского муниципального округа Вологодской области, выполненным ООО аудиторская фирма «Анлен»,

Представительное Собрание Белозерского муниципального округа

РЕШИЛО:

1. Установить в многоквартирных домах, собственниками помещений которых на общих собраниях не приняты решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящихся в таких домах, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу решение Совета города Белозерск от 27.05.2020 года № 22 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Белозерье» и подлежит размещению на официальном сайте Белозерского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель**

**Представительного Собрания округа: И.А.Голубева**

**Глава округа: Д.А.Соловьев**

Приложение к решению Представительного Собрания округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование категории жилищного фонда по степени благоустройства** | **Итого с**  **01.08.2023** |
| Жилые дома со всеми видами благоустройств, с уборкой лестничных клеток  и придомовой территории | 42,50 |
| Жилые дома (жесткая кровля) со всеми видами благоустройств, без газоснабжения, с уборкой МОП, уборкой придомовой территории | 41,92 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, горячим водоснабжением, с уборкой лестничных клеток | 35,2 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с электроотоплением,  холодным Водоснабжением и водоотведением (без подвальных помещений) уборкой МОП, уборкой придомовой территории, без газоснабжения | 32,84 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, горячим водоснабжением, с уборкой придомовой территории | 36,35 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, с подвальными помещениями | 37,50 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, без подвальных помещений | 36,99 |
| Жилые дома с центральным отоплением, водоснабжением, водоотведением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, без подвальных помещений | 36,41 |
| Жилые дома с водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории, подвальными помещениями | 33,89 |
| Жилые дома со всеми видами благоустройств без уборки лестничных клеток, без центрального газоснабжения, с уборкой придомовой территории | 35,84 |
| Жилые дома со всеми видами благоустройств, без центрального газоснабжения, с уборкой лестничных клеток и придомовой территории | 41,4 |
| Жилые дома с холодным водоснабжением и водоотведением (без подвальных помещений) с уборкой лестничных клеток, уборкой придомовой территории | 33,38 |
| Жилые дома с центральным отоплением (без горячего водоснабжения) | 23,39 |
| Жилые дома с центральным отоплением (без горячего и холодного водоснабжения и водоотведения), без электроснабжения МОП | 20,16 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с центральным отоплением, холодным водоснабжением и водоотведением без уборки лестничных клеток и придомовой территории (без подвальных помещений) | 24,13 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с центральным отоплением и холодным водоснабжением | 21,13 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с центральным отоплением и холодным водоснабжением, с выгребными ямами | 24,88 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с холодным водоснабжением и водоотведением | 22,19 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с холодным водоснабжением и водоотведением без электроснабжения МОП | 21,04 |
| Жилые дома (жесткая кровля)с холодным водоснабжением и водоотведением без электроснабжения МОП, без систем вентиляции, дымоудаления и печей | 18,56 |
| Жилые дома с холодным водоснабжением с выгребными ямами, с помойными ямами | 23,7 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с холодным водоснабжением, без выгребных ям | 22,86 |
| Жилые дома (жесткая кровля) с холодным водоснабжением | 23,70 |
| Неблагоустроенные жилые дома, без МОП электроснабжения, с выгребными ямами | 19,25 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с МОП электроснабжения, без выгребных ям | 20,23 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с МОП электроснабжения, с помойными ямами, с выгребными ямами | 20,98 |
| Неблагоустроенные жилые дома с выгребными ямами | 20,98 |
| Неблагоустроенные жилые дома, с МОП электроснабжения, без помойных ям,  без выгребных ям | 20,07 |
| Неблагоустроенные жилые дома | 19,54 |
| Неблагоустроенные жилые дома с помойными ямами | 17,73 |
| Неблагоустроенные жилые дома | 17,06 |
| Аварийные неблагоустроенные, без МОП электроснабжения, с выгребными ямами | 19,25 |
| Аварийные неблагоустроенные, с МОП электроснабжения, с выгребными ямами, с помойными ямами | 21,07 |
| Аварийные неблагоустроенные, с МОП электроснабжения, с выгребными ямами | 20,71 |